

VILLA PIGNADA - SEIGNOSSE - LANDES

VILLA PIGNADA - SEIGNOSSE

Location de vacances pour 8 personnes - Seignosse - Landes

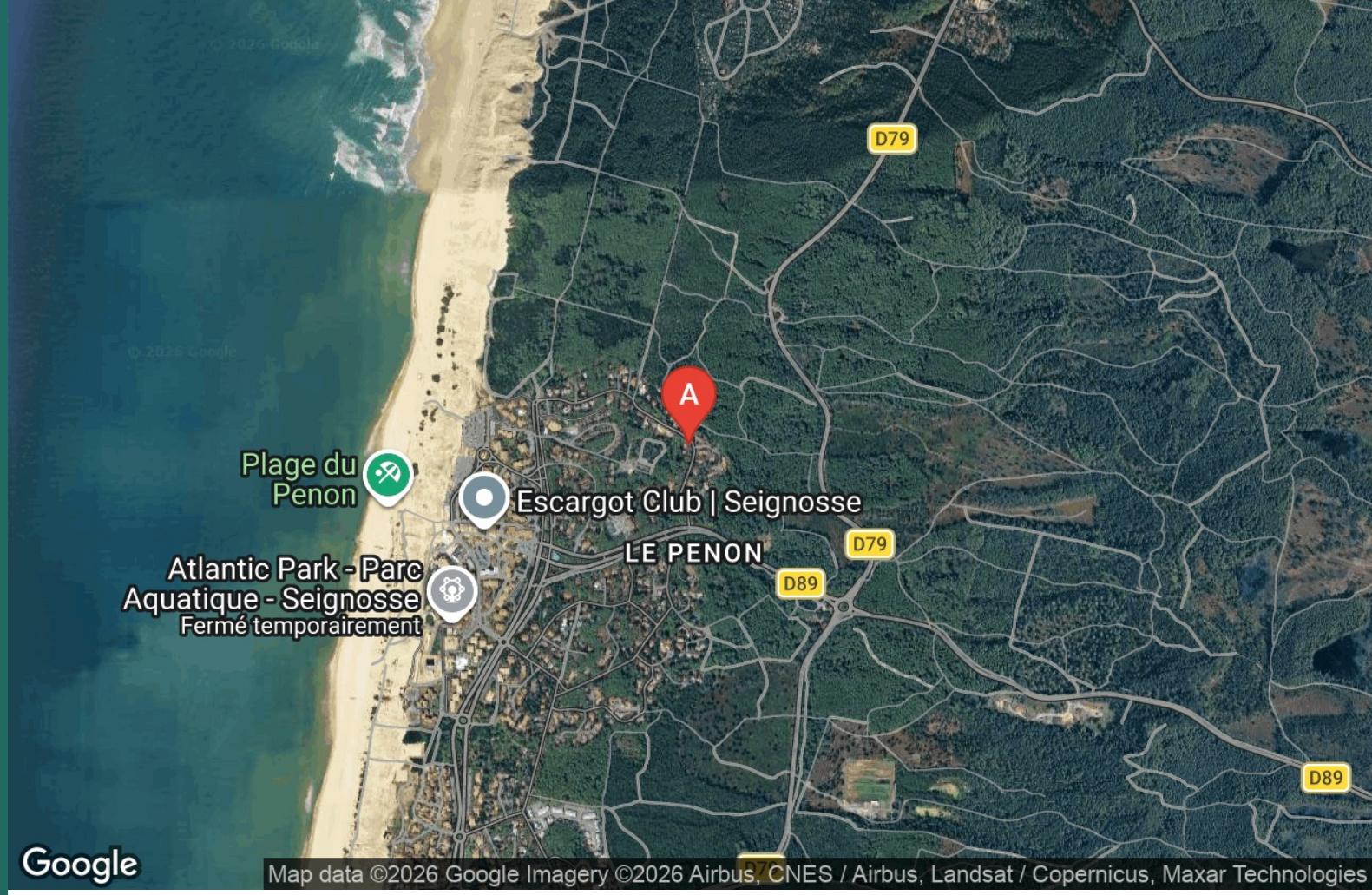
https://villapignada-seignosse.fr



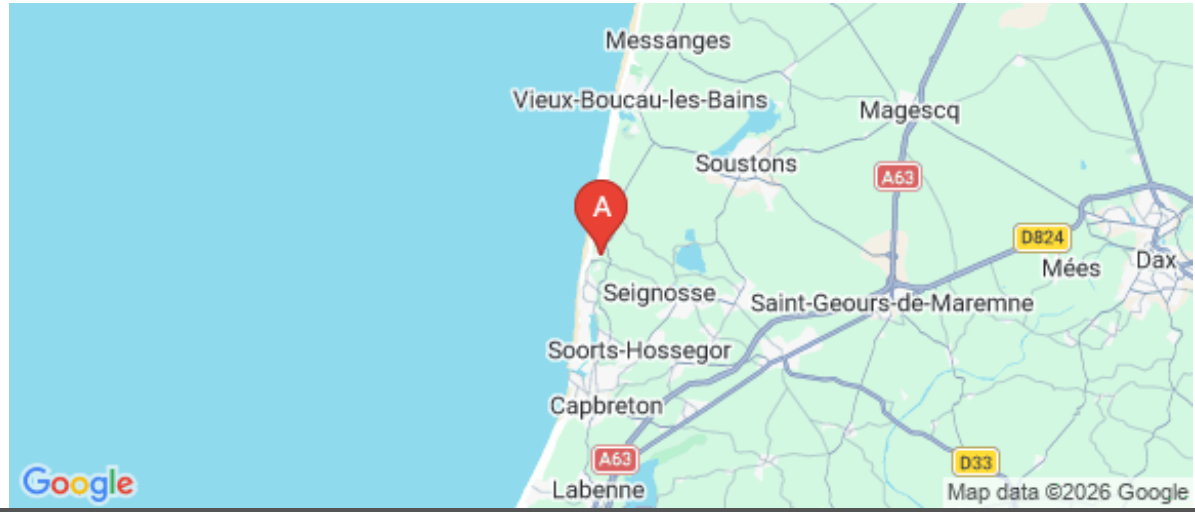
Marie KLEPPER

+33 6 80 44 41 01

A **Villa Pignada - Seignosse** : 32 Avenue de la Marquèze 40510 SEIGNOSSE













Villa Pignada - Seignosse

Maison

6 personnes (Maxi: 8 pers.)

4 chambres

150 m2

Belle villa landaise d'architecte, de plain-pied, rénovée tout récemment dans un style contemporain, idéale pour 8 personnes. Nichée dans un cadre verdoyant et paisible, elle offre un véritable havre de tranquillité à seulement 700 mètres des plages et à deux pas des commerces du Penon.

Profitez de sa proximité également avec les pistes cyclables et les sentiers forestiers pour de belles balades en pleine nature.




















LA VIE DE
FAMILLE
dire je t'aime
être heureux















Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 5	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
	2 lits identiques en 90*200 2 lits queen size en 160 1 lit king size en 180	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2	
	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine	Cuisine américaine
	Plancha	Appareil à raclette
	Combiné congélation	Congélateur
	Four	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	Réfrigérateur
Autres pièces	Garage	Salon
	Cellier	Séjour
	Terrasse	
Media	Câble / satellite	Chaîne Hifi
	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Bien être		
Exterieur	Barbecue	Jardin privé
	Jardin	Local pour matériel de sport
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers	Plancha a disposition	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking Parking privé	Parking à proximité Garage Privé
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h30
Départ	Départ avant 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Moyennant supplément de 100 Euros par séjour

Tarifs & disponibilités

Villa Pignada - Seignosse

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villapignada-seignosse.fr

Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



Les Halles du Penon

Avenue des Bruyères
https://www.facebook.com/Les-Halles-d

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
1

Les Halles du Penon, nouveau lieu de dégustation niché entre les pins. Un spot sympa à Seignosse pour boire et manger tranquillement. En mode food-court, chacun propose sa spécialité : - on choisit parmi les stands, à boire et/ou à manger, - on reste au comptoir ou on s'installe en terrasse, - on déguste, - on profite d'un moment convivial… Les bistrots/restaurants : - Rosny Beer : bar et producteur de bières locales - La Boca : cuisine nikkei et argentine - Layers Food : burgers gourmands - Katchou nut : cuisine du monde et locale - Cacahuète : cuisine créative et authentique - Kahwa : pour une douceur sucrée



Muray by La Boca

+33 5 58 90 62 64
Halles du Penon, 46 avenue des Bruyères
https://www.laboca-empanadas.fr

0.5 km
SEIGNOSSE
2

Découvrez Muray, un espace culinaire inspirant installé au cœur des Halles du Peron, où la cuisine Nikkei - alliance délicate entre traditions japonaises et saveurs péruviennes - se révèle à travers des créations modernes et savoureuses. Au menu, des spécialités emblématiques : ceviche frais, empanadas généreuses et une sélection de plats fusion mêlant techniques asiatiques et ingrédients sud-américains. Chaque recette est pensée pour offrir une expérience authentique, vibrante et dépaysante. Muray, propose aussi un service traiteur sur mesure pour les séminaires d'entreprise, événements privés ou célébrations, avec buffets thématiques, asado argentin, ou notre roulotte Empanadas Bar. Une manière unique de rendre chaque moment convivial et mémorable. Venez vivre un voyage culinaire inédit et laissez-vous surprendre par l'énergie et la gourmandise de la cuisine Nikkei chez



Centre équestre - Sunset Ranch Seignosse

+33 7 68 88 83 31
Avenue des Lacs
https://www.facebook.com/baladesplag

0.4 km
SEIGNOSSE OCEAN
1

Balades à cheval en pleine nature. Profitez de magnifiques balades à cheval dans la forêt ou sur la plage de Seignosse, un cadre idéal pour une expérience inoubliable. Nous sommes situés tout près de l'aire de pique-nique, sur l'avenue des Lacs, en direction de la plage du Penon. Réservation obligatoire ; renseignements sur place. Rejoignez-nous pour des moments uniques au cœur de la nature ! Horaires des balades (à confirmer lors de la réservation) - Balade plage - 2h : 8h pour les cavaliers confirmés ; 10h pour les débutants - Balade en forêt - 1h : aux alentours de 18h, tous niveaux - Balade nocturne plage - 2h : aux alentours de 19h, selon niveaux



Marché de Seignosse Le Penon

+33 5 58 43 32 15

0.6 km
SEIGNOSSE OCEAN
2

Le Marché de Seignosse Le Penon est l'un des plus grands et des plus réputés de la région en été. Près de 200 exposants s'y retrouvent en juillet-août 3 fois par semaine de 9h à 13h et vous font partager leur savoir faire et leurs produits : alimentation, vêtements, décoration, produits régionaux... tout près de l'Office de Tourisme. Le 1er marché de la saison débute le jour de Pâques (selon conditions météo) et s'étoffe chaque semaine un peu plus. - Du dimanche de Pâques au 1er dimanche de juin inclus : Dimanche - Du 2e dimanche de juin à fin juin : Jeudi / Dimanche - Juillet et août : Mardi / Jeudi / Dimanche - Du 1er septembre à mi-septembre : Jeudi / Dimanche - De mi-septembre à fin septembre : Dimanche Vous souhaitez être exposant sur le marché ? contactez la Police Municipale de Seignosse, en charge de la gestion et de l'attribution des emplacements. Tél. 05 58 49 89 84



Location de vélos - Vélo-livré.com

+33 6 09 99 48 97
https://velo-livre.com/fr/

0.6 km
SEIGNOSSE
3

Ouvert toute l'année, 7J/7 Vélo-livré.com est un service de location qui livre et récupère vos vélos aux portes de votre domicile. Nos vélos sont révisés et nettoyés avant chaque location. Ils sont équipés de pneus anti-crevaisons. L'assistance dépannage à domicile est gratuite. Promos : Tarifs groupe sur demande. -20% de remise sur votre réservation hors saison grâce au code promo « HORSSAISON » (du 1er novembre au 31 mars, à partir de 2 jours de location). -10% de remise sur votre réservation basse saison grâce au code promo « 16JUIL » (du 1er avril au 16 juillet et du 1er septembre au 31 octobre, à partir de 2 jours de location). Pour toute réservation, bénéficiez également d'un accès exclusif au "Guide des plus belles balades à vélo". Réservez vos vélos sur : www.velo-livre.com

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Escargot Club

+33 6 52 51 78 05
4 place Castille
https://www.facebook.com/escargotclub

0.7 km
SEIGNOSSE OCEAN
4

Club Électronique Point de ralliement des passionnés de musiques électroniques sur la côte landaise, l'Escargot Club, entièrement rénové en 2026, cultive une ambiance chaleureuse, conviviale et résolument décontractée. Sur le dancefloor, les corps s'animent au rythme des sets techno, house, minimal, disco, trance, etc. Chaque soirée offre une programmation unique, portée par des artistes variés. Le lieu invite au partage et aux rencontres, locaux, saisonniers et vacanciers se retrouvent dans une énergie collective, à la fois éclectique et authentique. Pour une pause ou des discussions passionnées, les terrasses extérieures sont une véritable bouffée d'air frais, bercées par la brise marine, dans une simplicité qui fait tout le charme du lieu. Les Terrasses Découvrez également les terrasses de jour dès 19h, les jours de beau temps : apéro gourmand, rooftop et coucher de soleil.



Le circuit rose des plages

+33 5 58 43 32 15

0.5 km
SEIGNOSSE
1



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

4.7 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Charté Territoire Durable.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM

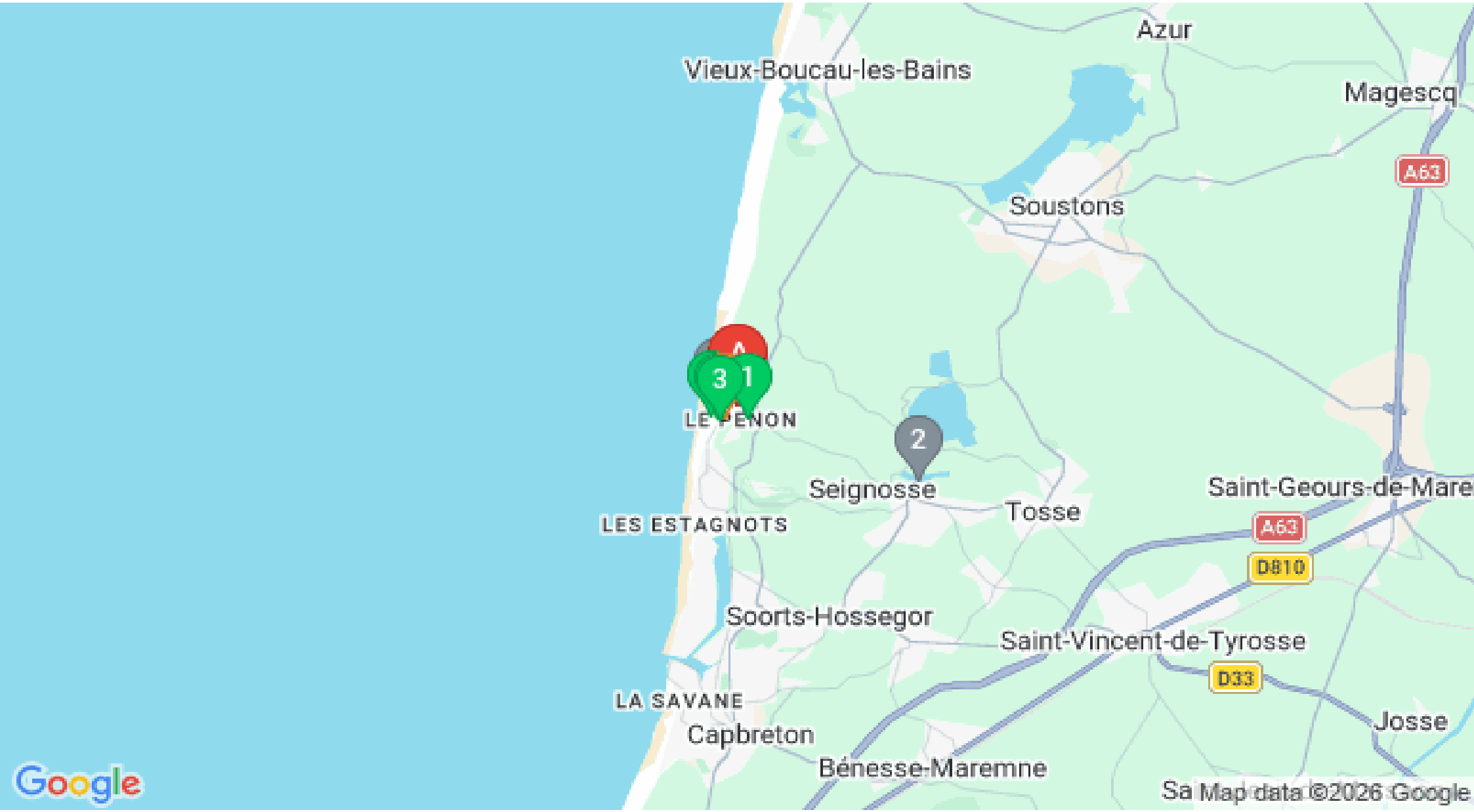


: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations